

特定商取引法に基づく表示

会社名	株式会社明和住販流通センター（カブシキカイシャメイワジュウハンリュウツウセンター）
代表者	代表取締役 塩見紀昭（シオミノリアキ）
所在地	〒154-0023 東京都世田谷区若林3-4-11 第7明和ビル
電話&FAX 番号	電話番号：（日本語対応） 03-6450-8332 （英語対応） +81-(0) 3-6450-8332 FAX 番号：03-5433-3486
営業時間	9:30～18:00
Email address	sa001@meiwa-g.co.jp
サイト URL	https://www.kaiteki-monthly.com/
支払時期	<ul style="list-style-type: none">● 各物件のご予約申込み時に、お申込金をお支払いいただきます。● お申込の翌月12日に、ご契約金合計額（初期費用、初月日割り家賃及び2ヶ月目までの家賃等。詳細は申込み手続き内の見積り画面にて表示されます。）の残金をお支払いいただきます。● 3ヶ月目以降の賃料等につきましては、契約書記載の期日迄に翌月分の家賃等をお支払いいただきます。● ご契約期間が2ヶ月未満となる場合は、ご契約日迄に全額お支払いいただきます。● これと異なる定めが適用される場合には、各物件の説明ページ又は賃貸借契約書にて表示します。
支払方法	<ul style="list-style-type: none">● お支払方法は、すべてクレジットカード払いとなります。● クレジットカードの請求者は、弊社または収納代行会社となります。● 申込手続きにて画面上に表示される賃貸借契約書をご確認ください。
契約及び鍵渡しについて	<ul style="list-style-type: none">● カギ渡しの方法については、お申し込み手続き内で指定される方法に従ってください。お申込完了時に送られるメールにも記載されていますので、必ずご確認ください。● 身分証明書の確認、契約費用等のお支払確認後、鍵をお渡しいたします。
賃料等以外の必要料金	水道光熱費、清掃料金、保険料、寝具代、オプション料金、振込手数料等
キャンセルに関する特約	お申し込み後の事前キャンセルは可能ですが、既定のキャンセル料金がかかります。 申込日から契約開始日の4日前までのキャンセル : 11,000円 契約開始日3日前から前日までのキャンセル : 33,000円 契約開始予定日以降のキャンセル : （次項中途解約の規定が適用されます） ※日本時間の午前0時を基準とします。
契約期間の延長について	申込手続きにて画面上に表示される賃貸借契約書をご確認ください。
契約期間内の中途解約について	契約開始日から1カ月未満での解約はできません。解約の申し入れから14日分の賃料・光熱費・保険料を負担することで中途解約することができます。 詳細は賃貸借契約書をご確認ください。